PICICI Bank

Registered Office: ICICI Bank Tower, Near Chakli Circle, Old Padra Road, Vadodara - 390007, Gujarat Corporate Office: ICICI Bank Towers, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai – 400051, Maharashtra

Branch Relocation Notice

On Behalf of ICICI Bank Ltd., Kopargaon Branch

Dear Customers.

We wish to inform you that with effect from July 6, 2024, we are relocating to a more convenient location. The address is as

New address: ICICI Bank Ltd., Sr No. 2080/E, Ground floor, Gawali Complex, Near Gurudwara, Gurudwara Road Kopargaon, Ahmednagar, Maharashtra - 423601.

There would be no change in your account numbers or the security items issued to you. Assuring you of the best services at all times. Sincerely

Branch Manager, Kopargaon Branch

PUBLIC NOTICE

ON BEHALF OF RUSTOMJEE OZONE CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD. Gmlr Road, Goregaon (west), Mumbai - 400 104 **Public Notice for Requirement of Certified Architects / Licensed Surveyors from MCGM Panel* One Nos.

This is to inform all concerned that the Rustomiee Ozone Co-operative Housing Society Ltd., located at GMLR Road, Goregaon (West), Mumbai – 400 104 intends to appoint a Certified Architects Licensed Surveyors from the Municipal Corporation of Greater Mumba (MCGM) Panel for the regularization of the legal anomalies in the flats situated within the said co-operative housing society.

Interested Certified Architects / Licensed Surveyors from the MCGM Panel are hereby invited to submit their proposals, including their qualifications, experience, and professional fees for the regularization process. The detailed scope of work and other relevant information can be obtained from the society's office during working hours i.e. 10AMTO 5 PM
**Submission Deadline: ** From 31st May, 2024 to 10th June, 2024

Contact Details: MR. ANIL KAINYA - Chairman, [Rustomjee Ozone Co-operative Housing Society] GMLR Road, Goregaon (West), Mumbai 400 104. Phone: 022-47510294. Email: officeozone@gmail.com This notice is issued under the authority of the Managing Committee of Rustomjee Ozone Co-operative Housing Society.

**By Order of the Managing Committee* Hon. Chairman / Hon. Secretary [Rustomjee Ozone Co-operative Housing Society Ltd.]

Date: 31.05.2024



CANARA BANK, SHAHPUR BRANCH, ANUSUYA APARTMENT, IST FLOOR, PANDIT NAKA, **SHAHAPUR -421601**

Branch Ref :RO/LEGAL /SARFAESI/3/2024/PN Date: 28.05.2024

POSSESSION NOTICE

Where as the under signed being the Authorised Officer of the Canara Bank under the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notice dated 12.09.2023 (calling upon the borrower Mr. MOHAMMAD ANEES MUNNA ANSARI, in as Flat No 401,4th floor ,SHUBH VASTU COMPLEX,PLOT NO.6,NEAR FOOD MAX HOTEL,KHATIVALI ,SHAHPUR ,THANE 421604 to repay the amount mentioned in the notice, being RS.32,25,928.44(Rupees Thirty two lakhs Twenty five Thousand Nine Hundred Twenty eight & Forty four paisa only) plus unapplied interest and charges within 60 days from the date of receipt of the said notice

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowe and public in general, that the under signed has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him /her under Section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rules on this 28th day of MAY of the vear 2024.

The security interest on the secured assets is duly registered with CERSAI with cersa id-400062605111 and cersal registration date-10-08-2022.

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the CANARA BANK, SHAHAPUR Branch for an amount of Rs.32,51,639.44(Rupees Thirty two lakhs Fify one thousand Six hundred thirty nine & Forty four paisa only) and interest thereon

Description of the Immovable Property

RESIDENTIAL FLAT NO 401, 4TH FLOOR Adm. 49.34sq.mts.(Carpet area) EQUIVALENT TO 531Sq. Fts. INCLUDING BALCONY CUPBOARD WINDOW AND DOOR SILLS SERVICE AREA IN BUILDING NO "6P" IN PROJECT KNOWN AS SHUBH VASTU, SHUBH VASTU COMPLEX PLOT NO 6, SURVEY NO 122,123,124,125,126,127,128,131,134,140,143/A,143B,144,146A,146B AND 147 VILLAGE KHATIVALI,NEAR FOODMAX HOTEL, OFF MUMBAI NASHIK HIGHWAY(NH-3) VASIND WEST,SHAHAPUR TALUKA, THANE, MAHARASHTRA INIDA-421604.

On the North by : OPEN SPACE On the East by : WING NO 6-Q

No.

3

Diluted

On the South by: WING NO 6-U On the West by : ROAD/WING NO 6-O

DATE: 28.05.2024 PLACE: SHAHPUR

Authorised Officer Canara Bank

(India) Limited

Unit No. 201, 200A, 202 & 200B, Building No. 2, Solitaire Corporate Park, Andheri Ghatkopar Link Road, Chakala, Andheri (E), Mumbai-400 093, Maharashtra

A notice is hereby given that the following Borrower/s

M/S Shriniwas Mangal Karyalaya (Prop-Mr.Umesh Hari Pawar) (Borrower), Mr Kailash Janardhan Dhuma (Guarantor) and Mr Gaurav Vijay Khamkar (Guarantor) have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from Chembur Nagarik Sahakari Bank Ltd and the loans have been classified as Non Performing Assets (NPA). Persuant to the Assignment deed dated 30.03.2022, said Bank, the original lende irrevocably transferred, assigned the financial assets of said borrower along with all rights, title and interest with underlying security interest in favour of ASREC(India) Ltd. Consequently, ASREC(India) Ltd has become secured creditor of M/s.Shriniwas Mangal Karyalaya. The notices were issued to them under Section 13(2) of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 on their last know addresses, but they have been returned unserved and as such they are hereby informed by way of this public notice.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Guarantor's	Details of Properties / Address of Secured	Date of Notice	Date of NPA	Amount outstanding (As on the date of notice)
	M/S. Shriniwas Mangal Karyalaya (Prop-Mr.Umesh Hari Pawar)	All that piece or parcel of leasehold land known as "Shrinivas Mangal Karyalay" Situated At Plot No. P-7, Having Land & Building In M.I.D.C. Territory In Wai,		22.06.2021	Rs. 4,82,47,376/- (Rupees Four Crore Eighty-Two Lacs Forty-Seven
2.	Mr. Kailash Janardhan Dhumal (Guarantor)	Taluka- Wai, Dist - Satara - 412803. Total Plot Area- 5595 Sq.Mtr & Total Build Up Area Of Building-2676.391 Sq.Mtr.			Thousand Three Hundred Seventy- Six only) As on date
3.	Mr Gaurav Vijay Khamkar (Guarantor)	Owned By Mr. Umesh Hari Pawar, Prop. Of Shrinivas Mangal Karyalaya On or towards by North by : MIDC Road 45.0 M R/W On or towards the South : Plot No P-16 On or towards the East by : Mala On or towards the West by : MIDC Service Road & Wai Bhor State Highway			30.04.2024

The above Borrower(s) and /or their Guarantor(s) (whenever applicable) are hereby called upon to make payment c outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of this notice under sub-section (4) of Section 13 of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available

redeem the secured assets Date : 31.05.2024 Place: Mumbai Sd/- Authorized Office

(Navinchandra Anchan), AVP

HEXAWARE

Hexaware Technologies Limited

Read. Office: Blda 152. Millennium Business Park, Sector III, A Block, TTC Industrial Area, Mahape, Navi Mumbai - 400 710. Phone: 91 022 33268585 Website: www.hexaware.com: E-mail: Investori@hexaware.com CIN: U72900MH1992PLC069662

NOTICE

This Notice is given pursuant to the provisions of Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016. The said Rules, amongst other matters, contain provisions for transfer of unpaid or unclaimed dividends to IEPF and transfer of shares, in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years, in the name of IEPF Suspense Account.

Accordingly, Company has sent individual communication to all the concerned Shareholders at their registered address whose unpaid or unclaimed dividends and shares are liable to be transferred to IEPF and IEPF Suspense Account respectively under the aforesaid rules for taking appropriate actions.

The complete details of unpaid or unclaimed dividends and shares of shareholders due for transfer are available on website of the Company at http://hexaware.com/investors/.

In case Company does not receive any communication from the concerned shareholders by August 30th , 2024, the Company shall transfer unpaid or unclaimed dividends and shares to IEPF and IEPF Suspense Account respectively.

The concerned Shareholders may claim from IEPF Authority both unclaimed dividend amount and the shares transferred to IEPF after following the procedure prescribed in the aforesaid rules.

The Shareholders, holding Shares in Physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF Suspense Account, please note that Company would be issuing duplicate share certificates for the purpose of transfer to IEPF Suspense Account as per the Rules and upon issue of such duplicate share certificates, the original share certificate(s) which stand registered in your name will be deemed cancelled and non-negotiable.

In case of any query the Concerned Shareholder may contact the Company at the registered office address of the Company or Company's Registrar and Transfer Agent i.e Kfin Technologies Ltd at Karvy Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad - 500032, Tel.: 1-800-309-4001. Email: einward.ris@kfintech.com.

The aforesaid intimation is also available on website of the Company at http://hexaware.com/investors/

For Hexaware Technologies Limited

Sd/

Place: Navi Mumbai Gunian Methi Date: May 30, 2024 Company Secretary



SWAN ENERGY LIMITED

(Formerly, Swan Mills Limited)

Corporate Identity Number (CIN): L17100MH1909PLC000294

Regd. Office: 6, Feltham House, J.N. Heredia Marg, Ballard Estate, Mumbai - 400 001 Phone: 022-40587300; Fax: 022-40587360; Email: swan@swan.co.in; Website: www.swan.co.in Extract from the Statement of Audited Consolidated Financial Results For the Quarter and

Year Ended March 31, 2024 (₹ in Lakhs)										
			Consolidated		(*)					
Particulars	Quarter ended 31/03/2024 (Audited)	Quarter ended 31/12/2023 (Unaudited)	Quarter ended 31/03/2023 (Audited)	Year ended 31/03/2024 (Audited)	Year ended 31/03/2023 (Audited)					
Total income from operations	140,704.85	165,446.45	93,743.35	510,006.68	144,891.15					
Net Profit for the period										
(before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	3,974.28	23,392.89	15,366.97	60,933.89	(6,224.33)					
Net Profit for the period										
(before Tax after Exceptional and/or Extraordinary items)	3,974.28	23,392.89	9,973.29	60,933.89	(6,224.33)					
Net Profit for the period after tax										
(after Exceptional and/or Extraordinary items)	5,558.90	21,999.06	6,214.47	58,596.68	(6,104.92)					
Total Comprehensive Income for the period										
[comprising Profit for the period (after tax) and										
Other Comprehensive Income (after tax)]	5,871.63	22,103.84	5,671.56	59,928.98	(6,647.83)					
Equity Share Capital	3,134.57	2,639.17	2,639.17	3,134.57	2,639.17					
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown										
in the Balance Sheet of previous year)	-	-	-	624,754.73	225,728.69					
Earnings Per Share (of Rs. 1/- each)										
(for continued and discontinued operations)										
Basic:	2.02	8.38	2.15	20.57	(2.52)					

Diluted Notes:

The above is an extract of the detailed format of Yearly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Yearly Financial Results are available on the Stock Exchange websites www.bseindia.com & www.nseindia.com and on the website of the Company www.swan.co.in

2.02

8.38

Key Standalone Financial Information:

(₹ in Lakhs)

(2.52)

20.57

2.15

Particulars	Quarter ended 31/03/2024 (Audited)	Quarter ended 31/12/2023 (Unaudited)	Quarter ended 31/03/2023 (Audited)	Year ended 31/03/2024 (Audited)	Year ended 31/03/2023 (Audited)	
Total Income	12,569.98	6,934.60	6,761.07	39,450.18	54,973.11	
Profit before tax	55.57	30.44	305.41	288.17	480.16	
Net Profit after Tax	18.27	36.00	224.89	217.30	363.50	

In terms of Section 133 of the Companies Act, 2013, the Company has adopted Indian Accounting Standards (Ind-AS) w.e.f 01.04.2017 and this financial results have been prepared in accordance with the said Ind-AS. Transition date to Ind AS is 01 04 2016

For Swan Energy Limited Sd/-Nikhil V. Merchant

Managing Director



Place: Mumbai

Date: May 30, 2024

MISHRA DHATU NIGAM LIMIT

(A Government of India Enterprise) (CIN:L14292TG1973GOI001660) Registered & Corporate Office: PO Kanchanbagh, Hyderabad-500058 Phone: 040-24184515, Website: www.midhani-india.in

EXTRACT OF FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2024

A. Standalone Results (₹ in Lakh except per share of						
SI.		Quarter	ended	Year e	nded	
No.	Particulars	31.03.2024 (Audited)	31.03.2023 (Audited)	31.03.2024 (Audited)	31.03.2023 (Audited)	
1	Total Income from operations	40,549.60	34,457.04	1,07,267.45	87,194.14	
2	Net Profit for the period (before tax, Exceptional items and/or Extraordinary items) #	6,467.22	9,046.20	13,095.95	21,654.92	
3	Net Profit for the period before tax (after Exceptional items and/or Extra ordinary items)*	6,467.22	9,046.20	13,095.95	21,654.92	
4	Net Profit for the period after tax (after Exceptional items and/or Extra ordinary items) *	4,637.91	6,611.43	9,126.32	15,587.61	
5	Total comprehensive income for the period [comprising profit for the period (after tax) and other comprehensive income for the period (after tax)]	4,600.98	6,621.70	9,095.06	15,579.87	
6	Paid-up equity share capital (Face value of ₹10/- each)	18,734.00	18,734.00	18,734.00	18,734.00	
7	Reserves (Excluding Revaluation Reserve)	-	-	1,13,210.30	1,09,885.42	
8	Networth	-	-	1,31,944.30	1,28,619.42	
9	Debt Equity Ratio (Times)	0.25	0.30	0.25	0.30	
10	Earnings per share (Basic & Diluted) (₹) (not annualised)	2.48	3.53	4.87	8.32	
11	Debt Service coverage Ratio (Times)	0.27	0.28	0.63	0.71	
12	Interest Service Coverage Ratio (Times)	10.53	13.88	6.48	11.48	
B	Consolidated Results	(₹ in I	akh excei	ot per sha	re data)	

| B. Consolidated Results

(₹ in Lakh except per share data)

SI.		Quarter	ended	Year e	nded
No.	Particulars	31.03.2024 (Audited)	31.03.2023 (Audited)	31.03.2024 (Audited)	31.03.2023 (Audited)
1	Total revenue from operations	40,549.60	34,457.04	1,07,267.45	87,194.14
2	Net Profit for the period (before tax, exceptional items and/or extra ordinary items) *	6,467.22	9,046.20	13,095.95	21,654.92
3	Share of Profit / (Loss) of Joint Venture	(3.58)	14.55	51.86	38.84
4	Net Profit for the period before tax (after exceptional items and/or extra ordinary items) #	6,463.64	9,060.75	13,147.81	21,693.76
5	Net Profit for the period after tax (after exceptional items and/or extra ordinary items) #	4,634.33	6,625.98	9,178.18	15,626.45
6	Total comprehensive income for the period [comprising profit for the period (after tax) and other comprehensive income for the period (after tax)]	4,597.40	6,636.25	9,146.92	15,618.71
7	Paid-up equity share capital (Face value of ₹ 10/- each)	18,734.00	18,734.00	18,734.00	18,734.00
8	Reserves (Excluding Revaluation Reserve)	-	-	1,13,182.34	1,09,805.60
9	Networth	-	-	1,31,916.34	1,28,539.60
10	Debt Equity Ratio (Times)	0.25	0.30	0.25	0.30
11	Earnings per share (Basic & Diluted) (₹)(not annualised)	2.47	3.54	4.90	8.34
12	Debt Service coverage Ratio (Times)	0.27	0.28	0.63	0.72
13	Interest Service Coverage Ratio (Times)	10.53	13.90	6.50	11.49

Date: 29.05.2024

- 1 The above is an extract of the detailed format of Quarter and Year Ended 31st March, 2024 Financial Results filed with the stock exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations, 2015. The full format of the Quarter and Year ended 31st March, 2024 Financial Results are available on the Stock Exchange Websites (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and on Company's website (www.midhani-india.in).
- 2 Consolidated financial results for the quarter and Year ended 31st March, 2024 include results of Utkarsha Aluminium Dhatu Nigam Limited (JV Company) which have been consolidated under equity method (50% Shareholding)
- 3 * Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS.
- 4 The above statement of financial results were reviewed by Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on 29th May, 2024.

For and on behalf of Board of Directors Sd/-

Dr. Sanjay Kumar Jha Chairman & Managing Director DIN- 07533036 Place: Hyderabad

MARGO FINANCE LIMITED

CIN: L65910MH1991PLC080534 Regd. Office : Office No. 3, Plot No. 206, Village Alte, Kumbhoj Road, Taluka: Hatkanangale, Dist. Kolhapur 416109 Maharashtra Corporate Office: 2nd Floor, 15/76, Old Rajinder Nagar, New Delhi-110060

EXTRACT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31st MARCH 2024

(Amount in Rupees Lakhs except EPS) **Quarter Ended Particulars** Year Ended 31/3/2024 31/12/2023 31/3/2023 31/3/2024 31/3/2023 Audited Unaudited Audited Audited Audited Total income from operations (net) 21.38 7.73 13.33 81.62 59.77 Net Profit / (Loss) before Tax. 10.84 (3.28)6.67 43.56 (35.32)Net Profit / (Loss) after Tax. (4.69)1.42 24.28 (57.32)2.80 Total Comprehensive Income [Comprising Profit/(Loss) 1,875.00 3,991.42 (954.24)10,964.13 (1,846.93)after tax and Other Comprehensive Income after tax] 457.00 457.00 457.00 457.00 457.00 **Equity Share Capital** 16,329.51 5,365.28 16,329.51 Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in 5,365.28 the Balance Sheet of previous year) Earnings per Share (not annualised) (0.10)0.03 0.53 (1.25)Basic

Notes: The above is an extract of the detailed financial results filed with the stock exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the aforesaid financial results is available on the website of the Company <u>www.margofinance.com</u> and can also be accessed at the website of BSE Limited at www.bseindia.com.

0.06

For MARGO FINANCE LIMITED

0.53

0.03

(1.25)

Anil Kumar Jain Place : Mumbai DIN: 00086106 Date: 29-05-2024

AUTORIDERS INTERNATIONAL LIMITED CIN: L70120MH1985PLC037017

Regd Office: 4A, Vikas Centre, S. V. Road, Santacruz-West, Mumbal-400 054. Tel.No. 022-42705201/02 Fax No. 022-66944057

		3	Months Ende	ed	Year Ended		
	Particulars		31.12.2023 Unaudited	31.03.2023 Audited	31.03.2024 Audited	31.03.2023 Audited	
1	Net Sales/Income from Operations	2,156.13	2,129.09	1,967.62	8,340.81	7,055.72	
2	Profit/(Loss) from ordinary activities after tax	26.65	319.93	(108.63)	944.17	675.65	
3	Other Comprehensive Income	(5.97)	-	(5.76)	(5.97)	(5.76)	
4	Total Comprehensive Income	20.68	319.93	(114.39)	938.20	669.89	
5	Paid up Equity Share Capital	49.01	49.01	49.01	49.01	49.01	
	(Face Value of Share Rs. 10 each)						
6	Reserves Excluding Revaluation Reserve as per						
	per Balance Sheet of previous accounting year	-	-	-	-	-	
7	Earnings Per Share (EPS)						
	Basic & Diluted EPS before extra ordinary items	4.22	65.28	(23.34)	191.43	136.68	
	Basic & Diluted EPS after extra ordinary items	4.22	65.28	(23.34)	191.43	136.68	

Notes:

The Company has only one segment.

- The figures of the previous period have been regrouped / rearranged wherever considered necessary.
- 5. The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by Board of Directors in their meeting held on
- Number of Investors complaints received and disposed off during the quarter ended 31st March 2024
- I) Pending at the beginning of the quarter: NIL, II) Received during the quarter: NIL III) Disposed off during the quarter :- NIL, IV) Unresolved at the end of the quarter :- NIL
- i. The Board of Directors at their meeting held on 1st March 2024 approved an interim dividend of Re. 0.50 per Equity Share bearing Face Value of Rs. 10/- each fixing record date of 15th March 2024.
- 6. The above is an extract of the detailed format of the quarterly financial results filed with the Bombay stock Exchange under regulation 33 of the SEBI (listing obligation and disclosure requirements) regulations 2015. The full format of the quarterly financial results are available on the Stock Exchange website as well as on the company's website www.autoriders.in

For AUTORIDERS INTERNATIONAL LIMITED Sd/-

MANEKA MULCHANDANI Director

Place: Mumbai

Dated: 30.05.2024

Sr. No.

Particulars

Income (after tax)

7. Reserves (excluding

Basic & Diluted

revaluation reserve)

6. Paid-up Equity Share Capital

Total Income from Operations (Net)

Net Profit / (Loss) for the period (hefo

3. Net Profit / (Loss) for the period before

tax (after Extraordinary and / or Exceptional

4. Net Profit / (Loss) for the period after tax

Total Comprehensive Income for the

period (Comprising Profit / (Loss) for the period after tax) and other Comprehensive

8. Earnings per share (of Rs.10/- each) (for

continued & discontinued operations)

(after Exceptional and/or Extraordinary items)

tax, Exceptional and Extra ordinary items)



(CIN: L99999MH1986PLC125721)
Registered Office: "Kailash Plaza", Plot No.12-A, New Link Road, Andheri (W), Mumbai-400 053 Tel. No. 2673 26 13 (7 Lines) Fax: 2673 22 96
Website: www.creativeeye.com, E-mail: contact@creativeeye.com

EXTRACT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31-03-2024

						(₹ in lacs)
Sr.	Particulars		Quarter Ended		Year E	inded
No.		31/03/2024	31/12/2023	31/03/2023	31/03/2024	31/03/2023
		Audited	Un-Audited	Audited	Audited	Audited
1	Total Income from Operations	16.00		24.00	47.20	196.18
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	(53.99)	(64.78)	(62.68)	(258.97)	(37.23)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(53.99)	(64.78)	(62.68)	(258.97)	(37.23)
4	Net Profit / (Loss) fo the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(53.99)	(64.78)	(62.68)	(258.97)	(37.23)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	(37.96)	(44.68)	(64.38)	(204.40)	(33.53)
6	Paid Up Equity Share Capital	1,002.91	1,002.91	1,002.91	1,002.91	1,002.91
7	Reserves excluding revaluation reserves as per Balance Sheet of Previous Accounting Year	-	-	-	1,061.98	1,266.39
8	Earning Per Share- (₹ 5/- each) (for continuing and discontinued operations)					
	- Basic :	(0.27)	(0.32)	(0.31)	(1.29)	(0.19)
	- Diluted :	(0.27)	(0.32)	(0.31)	(1.29)	(0.19)

The above is an extract of the detailed format of Quarterly and Yearly Audited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Lisiting and Other Disclosure Requiremetns) Regulations, 2015. The full format of Quarterly and Yearly Audited Financial Results are available on the website of the Stock Exchange's (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and on Company's website (www.creativeeye.com)

(DHEERAJ KUMAR)

ended

31.12.23

Unaudited'

952.588

40.022

-29.801

-29.801

-29.801

481.33

-0.619

ended

31.03.23

(Audited)

1004.02

28 550

28.556

19.623

19.623

481.33

-258.670

0.408

C.J. GELATINE PRODUCTS LIMITED

CIN-L24295MH1980PLC023206 Regd. Office: Plot No. 237, Azad Nagar Rahivashi Sangh, Acharya Donde Marg, Sewree (W) Mumbai - 400015 (M.H.) Tel: 07480-423308, 423301 Email: cjsecretarial@gmail.com ^a Web: http://www.cjgelatineproducts.com STATEMENT OF AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & FINANCIAL YEAR ENDED ON 31ST MARCH, 2024

31.03.24

(Audited)

1124.720

-12 796

-82.619

-20.519

-19.529

481.33

-0.426

For CREATIVE EYE LIMITED

GARWARE गखारे

GARWARE SYNTHETICS LIMITED Manish Textile Industrial Premises, Opp. Golden Che Penkar Pada, Mira Road-401104 CIN: L99999MH1969PLC014371

Extract of the Standalone audited Financial Results for the Quarter and year ended 31st March, 2024

Sr.		(Quarter Ende	Year Ended		
lo.	PARTICULARS	31/03/2024	31/12/2023	31/03/2023	31/03/2024	31/03/20
ا.ت		Audited	Unaudited	Audited	Audited	Audite
1	Total Income	262.19	272.38	306.47	1071.92	1177.4
2	Profit/(loss) before tax, exceptional items and extraordinary items	-28.42	1.89	20.76	-41.92	13.
3	Profit/(loss) before tax but after extra ordinary activities and exceptional items)	-0.92	1.89	42.74	-14.42	35.
4	Net Profit/(loss) from ordinary activities after tax	-0.92	1.89	42.74	-14.42	35.
5	Net Profit/(loss) for the period	14.34	3.44	62.65	-4.77	57.
6	Total Comprehensive Income for the period [comprising of Profit and Loss for the period (after tax) and other Comprehensive Income (After Tax)]	7.80	3.44	64.66	-11.31	59
7	Paid- up Equity Share Capital (Face value shall be indicated)	580.89	580.89	580.89	580.89	580
8	Reserves Excluding (Revaluation Reserves) as shown in the Audited Balance sheet of previous year	-	-	-	261.88	261
9	i). Earnings per share (before extra ordinary items)					
T	a. Basic	-0.02	0.03	0.74	-0.25	0
T	b. Diluted	-0.02	0.03	0.74	-0.25	0
10	i). Earnings per share (after extra ordinary items)					
T	a. Basic	0.25	0.06	1.08	-0.08	1
T	b. Diluted	0.25	0.06	1.08	-0.08	1

- The above is an extract of the detailed format of Quarter and year ended Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015.
-) The full format of the Quarter and year ended audited Financial Results is available on the websites of the Stock Exchang
- Exceptional or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules / AS Rules, whichev

Sunder Kocha Moolya Date: 30.05.2024 Whole Time Directo DIN: 02926064

ISHWARSHAKTI HOLDINGS & TRADERS LIMITED

CIN: L51100MH1983PLC030782 Regd. Office: Seksaria Chambers, 5th floor, 139, Nagindas Master Road, Fort, Mumbai 400 001. Statement of Standalone Audited Financial Results for the Quarter and Year Ended 31st March, 2024

	(Amount in Thousands, Except Earning Per Share)									
Sr.	Particulars	Quarter Ended	Quarter Ended	Year Ended	Year Ended					
		31-03-2024	31-03-2023	31-03-2024	31/03/2023					
No.		Audited	Audited	Audited	Audited					
1	Total Income from Operations (Net)	4,350.89	515.69	20,379.40	12,136.66					
2	Net Profit / (Loss) for the Period									
_	(before Tax and Extraordinary items)	224.91	(1,303.42)	3,654.85	(1,235.44)					
3	Net Profit / (Loss) for the Period before Tax									
١. ا	(after Extraordinary items)	224.91	(1,303.42)	3,654.85	(1,235.44)					
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax	(000 05)	(4.004.40)	0.000.00	(4.040.70)					
5	(after Extraordinary items) Total Comprehensive Income for the period	(269.35)	(1,284.48)	3,032.96	(1,218.72)					
9	[Comprising Profit for the period (after tax) and									
	other Comprehensive Income (after tax)	(269.35)	(1,215.69)	3.032.96	(1,012.13)					
6	Paid-up equity share capital (FV of '10/- each)	14.400.00	14.400.00	14.400.00	14,400.00					
7	Reserves excluding revaluation reserves (as shown	,	,	,	,					
	in the Audited Balance Sheet of previous year)	-	-	(1,389.13)	(4,142.61)					
8	Earnings per share (of 10/-each) (not annualised)			,	, · · /					
	Basic & Diluted	(0.19)	(0.89)	2.11	(0.85)					

The above is an extract of the detailed format of Standalone Audited Financial Results of the Company for the Quarter and Year ended 31st March, 2024 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and Year ender Results of the Company are posted on Company's website (www.ishwarshakti.com) and on the Stock Exchange website (www.bseindia.com) where the Company's shares are listed.

The financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their

meeting held on 30th May, 2024. The financials results are prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (IndAS) as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting

practices and policies to the extent applicable.

The Hon. National Company Law Tribunal, Mumbai Bench vide its order dated 10th April, 2024 has approve the Scheme of Arrangement of Seksaria Industries Private Limited ("Demerged Company No.1") and Seksaria Agritech Private Limited ("Resulting Company No 1") and Ishwarshakti Holdings & Traders Limited ("Demerged Company no. 2") with Seksaria Finance Limited ("Resulting Company No 2") and their respective shareholders ("the Scheme"). The appointed date in terms of the said Scheme is 1st April, 2021. Hence the results for the current quarter / year and earlier quarters / year are presented after giving effect to the terms and conditions mentioned in the said scheme of Demerger

For Ishwarshakti Holdings & Traders Limited Place : Mumbai Managing Director (DIN:06960055)

अपना सहकारी बॅन्क लि. APNA SAHAKARI BANK LTD.

Multi State Scheduled Bank JOGESHWARI (E.) BRANCH: Ratna Sindhu Bldg., Bal Vikas Vidya Mandir, Meghwadi, Jogeshwari (E.), Mumbai: 400 060. Tel. No. 28306699, 28302700

PUBLIC NOTICE

- Mr. Mahadeo G. Towate residing at 3/9, Maryambi Chawl, Meghwodi, Jogeshwari (E), Mumbai: 400 060 has hired a Safe Deposit Locker from our Jogeshwari (E) Branch situated at Ratma Sindhu Bldg, Bal Vikas Vidya Mandir, Meghwadi, Jogeshwari (E), Mumbai: 400 060. As the holder of locker defaulted Rent/Charges as per term stipulated in Agreement executed between Bank & Locker holder, Further the operation of Locker since 2015 has not been done by the holder, we have endeavoured our best to communicate in person 8 through various written letters, but holder does not respond to communication. However, it has been come to know from the reliable sources that the Locker Holder Mr. Mahadeo G. Towte has died on 16/04/2021. Therefore any of his spouse/nearest relative can approaches as early as possible to our Jogeshwari Branch at the address mentioned above during the office Hours on any working day.
- If spouse/nearest relative of the deceased account holder Late Shri. Mahadeo G. Tawte fail to approach the branch within 7 days, we are constrained to break open the locker & notice is hereby given to the public that interested person /s shall approach the branch on or before 07/06/2024 during business hours for making alternate arrangements, failing which, we will be constrained to break open the locker on or after 10/06/2024 and the contents of the locker will be sold in public auction without any further notice and the expenses incurred and arrears of rent and other costs will be recovered from out of the auction proceeds.

ımbai	Manager
te : 31/05/2024	Jogeshwari (Ĕ.) Branch

CANDOUR TECHTEX LIMITED

(Formerly known as Chandni Textiles Engineering Industries Limited) CIN: L25209MH1986PLC0401119

REGISTERED OFFICE: 110. T. V. INDUSTRIAL ESTATE, 52. S. K. AHIRE MARG, WORLI, MUMBAI - 400030 Extract of Standalone Audited Financial Results for the Quarter and year ended March 31, 2024

Rs. (in lakhs) except for Earnings Per Share

	For th	e Quarter	Year Ended		
PARTICULARS	31.03.2024	31.12.2023	31.03.2023	31.03.2024	31.03.2023
	Audited	Unaudited	Audited	Audited	Audited
Total Income from Operations (NET)	4327.30	4443.18	736.36	18723.45	6385.60
Net Profit/ (Loss) for the period (before tax,					
Exceptional and/or Extraordinary items)	(34.12)	(60.13)	144.20	(148.22)	230.72
Net Profit / (Loss) for the period before tax					
(after Exceptional and/or Extraordinary items)	(34.12)	(60.13)	144.20	(148.22)	230.72
Net Profit/ (Loss) for the period after tax					
(after Exceptional and/ or Extraordinary items)	(14.81)	(51.93)	175.08	(105.70)	230.37
Total Comprehensive Income for the period					
[Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax)					
and other Comprehensive Income (after tax)]	(14.81)	-51.93	173.98	(105.70)	229.26
Equity Share Capital (Face value of Rs10/- per share)	1693.73	1693.73	1693.73	1693.73	1693.73
Other equity (excluding revaluation reserve)				1069.26	1174.62
Earnings Per Share (before Extra-ordinary items)					
Basic:	(0.09)	(0.31)	1.03	(0.62)	1.36
Diluted:	(0.09)	(0.31)	1.03	(0.62)	1.36
Earnings Per Share (after Extra-ordinary items)					
Basic:	(0.09)	(0.31)	1.03	(0.62)	1.36
Diluted:	(0.09)	(0.31)	1.03	(0.62)	1.36
NOTES:					

-) The above results were reviewed and recommended by the Audit Committee, for approval by the Board, at its meeting held on 30th May, 2024 and were approved and taken on record at the Meeting of the Board of Directors of the Company held on that date
- The financial results of the Company have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards ('Ind AS') prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules thereunder and in terms of Regulation 33 of the SEBI (Lisitng Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and SEBI Circular dated July 05 2016

Figures for previous quarters / year have been regrouped / restated where necessary.

The above is an extract of the detailed format of financial results for the quarter and year ended 31st March 2024 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the standalone financial results are available on the websites of BSE and MSEI at www.bseinida.com and www.msei.in respectively and on the Company' website at www.cteil.com.

> By order of the Board For Candour Techtex Limited J. R. Mehta Managing Director

PRIME

PRIME PROPERTY DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

Regd. Off.: 501, Soni House, Plot No. 34, Gulmohar Road No. 1, Juhu Scheme, Vile Parle (W), Mumbai 400 049. Tel.: 26242144 • Email: ppdcl.chairman@gmail.com • Website: www.ppdcl.com CIN: L67120MH1992PLC070121

Place: Mumbai

EXTRACT OF AUDITED STATEMENT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR

STANDALONE

THE QUARTER & YEAR ENDED 31ST MARCH 2024

(Rs in Lakhs) CONSOLIDATED

PARTICULARS	Quarter Ended		Year Ended		Quarter Ended			Year Ended		
	31.03.2024 Audited	31.12.2023 UnAudited		31.03.2024 Audited	31.03.2023 Audited	31.03.2024 Audited	31.12.2023 UnAudited	31.03.2023 Audited	31.03.2024 Audited	31.03.2023 Audited
Total Income from Operations (Net) Net Profit from Ordinary activities after Tax Net Profit for the period after Tax (after extraordinary items)	57.88 (22.82) (22.82)	75.74 24.48 24.48	305.12 857.41 857.41	310.82 46.99 46.99	374.93 686.57 686.57	2,147.82 148.99 148.99	860.06 118.95 118.95	275.59 830.91 830.91	5,663.02 651.31 651.31	330.12 618.91 618.91
Total Comprehensive income for the period [Comprising Profir/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive income (after tax)]	(18.73)	24.48	867.72	51.08	696.88	153.08	118.95	841.23	655.41	629.22
Equity Share Capital Reserve (Excluding Revaluation reserves as per balance sheet of previous year)	848.55	848.55	848.55	848.55 6.947.83	848.55 6,896.75	848.55	848.55	848.55	848.55 6,928.78	848.55 6,273.37
Earnings per share (before extraordinary items) (of `5/-each):				0,947.03	0,090.75				0,920.70	0,213.31
(a) Basic (b) Diluted Earnings per share (after extraordinary items) (of `5/- each):	(0.11) (0.11)	0.14 0.14	5.11 5.11	0.30 0.30	4.11 4.11	0.90 0.90	0.70 0.70	4.96 4.96	3.86 3.86	3.71 3.71
(a) Basic (b) Diluted	(0.11) (0.11)	0.14 0.14	5.11 5.11	0.30 0.30	4.11 4.11	0.90 0.90	0.70 0.70	4.96 4.96	3.86 3.86	3.71 3.71

Notes

- d Standalone & Consolidated Financial Results for the Quarter and year ended 31st March, 2024, in respect of Prime Property Development Corporation Limited ('The Company') have beer reviewed by the Audit committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on Thursday, the 30th day of May, 2024. The Statutory Auditors of the Company have carried out a Audit.
- 2) The Consolidated financial result includes the financial results of the wholly owned subsidiary company, Sea King-club Pvt. Ltd. 3a) Provision for Current Taxation for the quarter / year ended 31st March 2024 is calculated & provided at applicable rates.
- b. Deffered Tax Liability / Assets for the year ended 31st March 2024 has been provided in accordance with the Ind-AS 12" Income Taxes" c. Provision for gratuity has been provided on the basis of actuarial valuation certificate in accordance with the Ind-AS 24 "Employee Benefits"
- 4) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations,

2015. The full format of Quarterly/Year ended Financial Standalone and Consolidated Results are available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and on the Company's website:

Date: 30th May 2024

Place: Mumba

For Prime Property Development Corporation Ltd Chairman (DIN: 00006463)

NOTE: The above is an extract of the detailed format of quarterly and year to date Financial Results filled with the Stock Exchanges for the period ended March 31, 2024 under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosures Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results are available on the websites of Stock Exchange(s) (www.bseindia.com) and on Company's website (www.cjgelatineproducts.com)

> For, C.J.Gelatine Products Limited By order of the Board

(Rs. in Lacs except EPS)

ended

31.03.23

(Audited)

3680.380

31 866

31.866

22.932

22.932

481.33

0.476

ended

31.03.24

(Audited)

4089.472

22 48

-256.811

-194.71

-193.721

481.33

-4.045

Place: Mandideep Date: May 30, 2024

Jaspal Singh Chairman & Managing Director Din: 01406945



Diluted

Place : Mumbai

Date: 29-05-2024

MARGO FINANCE LIMITED
CIN: L65910MH1991PLC080534

Regd. Office: Office No. 3, Plot No. 206, Village Alte, Kumbhoj Road,
Taluka: Hatkanangale, Dist. Kolhapur 416109 Maharashtra
Correcte Office Vill Flord 47576 Vill Pleide Norse Nov. Polit 140000 Corporate Office: 2nd Floor, 15/76, Old Rajinder Nagar, New Delhi-110060

EXTRACT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED $31^{\rm ST}$ MARCH 2024

(Amount in Rupees Lakhs except EPS)						
Sr.	Particulars	Quarter Ended			Year Ended	
No.		31/3/2024 31/12/2023 31/3		31/3/2023	31/3/2024	31/3/2023
		Audited	Unaudited	Audited	Audited	Audited
1	Total income from operations (net)	21.38	7.73	13.33	81.62	59.77
2	Net Profit / (Loss) before Tax.	10.84	(3.28)	6.67	43.56	(35.32)
3	Net Profit / (Loss) after Tax.	2.80	(4.69)	1.42	24.28	(57.32)
4	Total Comprehensive Income [Comprising Profit/(Loss) after tax and Other Comprehensive Income after tax]	1,875.00	3,991.42	(954.24)	10,964.13	(1,846.93)
5	Equity Share Capital	457.00	457.00	457.00	457.00	457.00
6	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	16,329.51	-	5,365.28	16,329.51	5,365.28
7	Earnings per Share (not annualised)	0.06	(0.10)	0.03	0.53	(1 25)

Notes: The above is an extract of the detailed financial results filed with the stock exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the aforesaid financial results is available on the website of the Company <u>www.margofinance.com</u> and can also be accessed at the website of BSE Limited

0.06

(0.10)

0.03

For MARGO FINANCE LIMITED

Anil Kumar Jain Chairman DIN: 00086106

THE RAVALGAON SUGAR FARM LIMITED

Registered Office: P.O. RAVALGAON 423108 TALUKA MALEGAON, DISTRICT NASIK, MAHARASHTRA CIN - L01110MH1933PLC001930.

EXTRACT OF STATEMENT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH, 2024.

(Rupees in Lacs)

Sr.		Quarter Ended Year Er		Quarter Ended		Ended
No.	Particulars	31.03. 2024 (Audited)	31.12. 2023 (Unaudited)	31.03. 2023 (Restated Audited)	31.03. 2024 (Audited)	31.03. 2023 (Restated Audited)
1)	Total Income from operations (net)	215.50	232.78	253.17	871.61	985.03
2)	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or					
	Extraordinary items)	-170.80	-91.86	-130.52	-448.76	-380.00
3)	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or					
	Extraordinary items)	2,439.70	-97.80	-130.52	2155.80	-255.70
4)	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or					
	Extraordinary items)	2,014.70	-97.80	-120.40	1,730.80	-255.88
5)	Total Comprehensive Income for the Period [Comprehensive Profit /					
	Loss Income for the period (after tax) and Other Comprehensive					
	Income (after tax)]	2,023.71	-97.80	-120.40	1,739.82	-246.17
6)	Paid-Up Equity Share Capital	34.00	34.00	34.00	34.00	34.00
	Face value of Equity Share Capital	Rs.10.00	Rs.10.00	Rs.50.00	Rs.10.00	Rs.50.00
7)	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the					
	Balance Sheet	-	-	-	1,676.86	-62.96
8)	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each)	-	-			
	(for continuing and discontinued operations) -					
	Basic	595.21	-28.76	-177.06	509.06	-376.30
	Diluted	595.21	-28.76	-177.06	509.06	-376.30

- 1. The above financial results was reviewed and recommended by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their respective
- The Statement of Financial Results for the quarter and year ended on 31st March, 2024 have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in the applicable accounting standards prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 and other accounting principles generally accepted in india, read with relevant rules issued thereunder and in terms of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended ("Listing Regulations").
- $The Company is operating in a single segment viz. \ Manufacturing of confectionery. \ Hence the results are reported on a single segment basis.$
- 4. The figures of the previous periods quarter/year have been regrouped/rearranged/recasted wherever considered necessary
- 5. The above is an extract of the detailed Audited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full Audited Financial Results are available on the websites of the BSE Limited (www.bseindia.com) and the Company (www.ravalgaon.in).

By order of the Board of Directors For The Ravalgaon Sugar Farm Limited

Harshavardhan Doshi Chairman and Managing Director DIN: 00688736

Place: MUMBAI Date: 30th May, 2024

अगरवालच्या अनधिकृत हॉटेलवर बुलडोझर फिरवा

कराड : पुणे येथील कल्याणीनगरच्या 'हिट अण्ड ड्राय' या प्रकरणातील मुख्य संशयित अल्पवयीन मुलाचे वडील विशाल अगरवाल सध्या सर्व बाजूंनी अडचणीत आले असतानाच त्यांचे महाबळेश्वर येथील हॉटेल, बार व स्पा सेंटर अनिधकृत असल्याचे आढळल्यास तातडीने त्याच्यावर कारवाई करत त्यावर बुलडोझर फिरवावा, अशा असल्याची माहिती मख्यमंत्री एकनाथ शिंदे यांनी दिली.

मुख्यमंत्री एकनाथ शिंदे हे दरे गावी तीन दिवस मुक्कामी असून त्यांनी संवाद साधला. यावेळी त्यांनी माध्यमांशी बोलताना त्यांनी यांच्या महाबळेश्वरमधील बेकायदेशीर हॉटेलबाबत प्रतिक्रिया दिली. अगरवाल याचे बेकायदेशीर हॉटेल असेल तर त्यावर बुलडोझर फिरवा, असे आदेश मुख्यमंत्री शिंदे यांनी दिल्याचे सांगितले.

अगरवालांच्या रिसॉर्टच्या तक्रारींची दखल घेऊ : पाटील

पूर्ण येथील उद्योजक विशाल सुरेंद्र अगरवाल यांच्या येथील हॉटेलवरून आता सामाजिक कार्यकर्त्यांनी

तक्रार दाखल केली आहे . दरम्यान, रिसॉर्टबाबत पालिकेकडे आलेल्या सर्वच तक्रारींची गांभीर्यान

दखल घेणार असल्याचे पालिकेचे प्रशासक योगेश पाटील यांनी सांगितले . महाबळेश्वर – तापोळा

रस्त्यावर सिटी सर्व्हे क्र. २३३ या शासकीय मिळकतीमध्ये असलेले एमपीजी क्लब नामक रिसॉर्ट

कराराने भाडेपट्ट्यावर देण्यात आली होती . पारसी जिमखाना टस्टवर असलेल्या टस्टींची नावे सन

२०२० रोजी कमी करून सध्या अगरवाल कुटुंबीयांची नावे ट्रस्टी म्हणून असल्याची माहिती मिळत

माहिती अधिकार कार्यकर्ते अभय हवालदार यांनी जिल्हाधिकारी कार्यालयामध्ये या रिसॉर्टबाबत एक

तक्रार दाखल केली आहे. पालिका प्रशासक योगेश पाटील यांनी हे रिसॉर्ट अगरवाल यांचेच असल्याचे

बँक ऑफ बडोटा

क्र. १

क्र.३

क्र. ४

क्र. ५

प्रतिवादी

प्रतिवादी

मे. युनायटेड इन्फ्रावेंचर्स लि

(पूर्वी युनायटेड कन्स्ट्रक्शन कंपनी अशी ज्ञात) आणि इतर

रोड, सांताक्रझ पश्चिम, मुंबई

रोड, सांताऋूझ (पश्चिम), मुंबई ४०००५४

आहे . हे रिसॉर्ट सध्या रिजंटा हॉटेल्सला चॉर्लोवण्यासाठी देण्यात आले आहे . एप्रिल महिन्यामध्ये

अगरवाल यांचेच असल्याची माहिती समोर आली आहे . ही मिळकत पारसी जिमखाना मुख्य या ट्रस्टला





महाबळेश्वर-पाचगणी विभागाकडे निश्चितच अनेक बड्या धेंडांच्या नजरा वळतात. त्यासाठी ते येथील जिमनी, जागा

आपली ही जमीन आहे म्हणून आपण आहोत. ती आपली काळी आई आहे. ती जमीन आपली काळी आई कृपया विकू नका. या तुम्हाला उत्पादन मिळणार असून यातून तुम्ही पिढ्यान-पिढ्या याचा लाभ घेणार

कृत्य बेकायदेशीर बांधकाम असेल तर त्यांची चौकशी करून त्याच्यावर कारवाई करण्याच्या सूचना मी जिल्हाधिकारी यांना मुख्यमंत्री यांनी सांगितले.

मी जिल्हाधिकारी यांना तातडीने आदेश दिले आहेत. त्यांच्याही इस्टेट व बांधकामाची चौकशी करून योग्य ती कारवाई करावी. जर काही अनधिकृत असेल तर त्याच्यावर बुलडोझर फिरवावा असे सांगितले आहे. अगरवाल याच्या कुटुंबाने जर सरकारी जिमनीवर अतिक्रमण करून त्या ठिकाणी पंचतारांकित हॉटेल बांधले असेल तर त्यावर बुलडोझर फिरवावा, अशा कारवाईच्या सूचना येथील पोलीस, पालिका प्रशासनासही दिल्या आहेत.

....अर्जदार

... प्रतिवादी

- एकनाथ शिंदे, मुख्यमंत्री

जाहीर सूचना

याद्वारे आम जनतेला कळविण्यात येते की याद्वारे नोटीस देण्यात येते की, गांव मौजे मयत श्री शुका बीजल देवकर, केळवा तालुका व जिल्हा: पालघर येथील वाणिज्यिक दुकान क्षेत्र १० फुट बाय ८ फुट, नामे "देवकर स्टोअर्स", माय सर्वे नं. ११५१. हिस्सा नं. ८७. क्षेत्र एच. आर. ०-८१-० पैकी क्षेत्र एच. आर. बीएमसी इमारत आयडी एच डब्लु ०-३०-०५ **(साडे तीस गुंठे)** अशी जमीन ०४०६१९०१४००००, सिटीएस क्रमांक मिळकत १. लिओनार्ड अंद्रया फोस, बी /१०६०, स्थल: देवकर हाऊस, रस्ता २. फ्रान्सिस जॉन उर्फ संज्याव परेरा यांचे मालकीची असन सदर मिळकत त्यांनी माझे डॉक्टर पिटर डायस रोड, मार्क मेहबूब अशिलांना विक्री करण्याचे मान्य व कबुल स्टुडिओच्या जवळ, मौजे वांद्रे (पश्चिम), बीएमसी एच/ पश्चिम वॉर्ड, केले आहे तरी सदर जमीनीवर अगर तिचे एखादया भागावर कोणाचाही कोणत्याही तालुका अंधेरी, मुंबई शहर राज्य महाराष्ट्र प्रकारचा हक, हिस्सा, दावा असल्यास त्यांनी ४०० ०५०. वरील प्रमाणे नमूद करण्यात तो निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या १११, पहिला आलेले दुकान खासगी संपर्क लेन मध्ये मजला, कपाडीया हाऊस गावठण, विरार प., उभारण्यात आले आहे जी सिटीएस प्लॉट ता. वसई, जि. पालघर येथील कार्यालयात क्रमांक बी /१०६० चा एक भाग आहे. ही नोटीस प्रसिध्द झालेच्या तारखेपासून १४ श्री शका बीजल देवकर यांनी सदरील दिवसाचें आंत सर्व कागदपत्रासहित लेखी खासगी संपर्क लेन १९२८- १९३० च्या कळवावा. तसे न केल्यास तशा प्रकारचा दरम्यान जुनी नगर नियोजन योजना वांद्रे कोणाचाही कसल्याही प्रकारे हक, हितसंबंध ३, चॅपल रोड मधुन अधिग्रहीत केली. नाही असे समजून किंवा कोणाचा असल्यास श्री भूपेंद्र देवकर जे नातू आहेत आणि श्री तो सोडून देण्यात आला आहे असे समजून शुका बीजल देवकर यांचे कायदेशीर वारस सदर मिळकतीचा विक्री व्यवहार पूर्ण करण्यात आहेत आणि ते वरील प्रमाणे नमूद कळावे. दिनांक: ३१/०५/२०२४ आपला विश्वासू

जाहीर सूचना

यादारे आम जनतेस सचित करण्यात येते की श्रीमर्त

सरोजिनी गुरुनाथ नेरूरकर या सदनिका क्रमांक १८/ ए

/ ०१, इमारत नामे श्री बळवंत को ओपरेटीव्ह हाऊसिंग

सोसायटी लिमिटेड (सदरील सोसायटी) गोविंद

नगर, सोडावाला लेन, बोरिवली (पश्चिम) मुंबई ४००

०९२, सिटीएस क्रमांक ४६५/ ए, ४६५/ बी, ४६५/

सी, ४६५/ डी, ४६५/ ई, ४६५/ ए /१ ते ४६५ /

/२२, मौजे बोरिवली तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर

. जिल्हा आणि नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्हा मुंबई

शहर (सटरील सटनिका) च्या मालक आहेत या

तारखेपर्यंत सोसायटीनेसमभाग प्रमाणपत्र क्रमांक ११६,

मटनिकेच्या मंदर्भात जारी केले आहे. वरील प्रमाणे

नमूद आलेल्या श्रीमती सरोजिनी गुरुनाथ नेरुरकर

(विक्रेत्या) सदरील सदनिकेमधील त्यांचे अविभक्त

हक हक संबंध स्वागस्य श्री देवांग शशिकांत शाह

(खरेदीदार) यांना विक्रीने / हस्तांतरित करू इच्छित

अशी कोणतीही व्यक्ती जिचा सदरील सदनिकेव

वारसा, समभाग, विक्री, अदला बदल, स्वारस्य,

तारण, बिकवेस्ट, लीज पेंडन्स, कौटुंबिक करार

न्यायालयाचा आदेश किंवा डिकी ताबा किंवा भार

... किंवा अन्य कोणत्याही माध्यमातून कोणत्याही

स्वरूपाचा दावा किंवा हक असेल तर त्यांनी त्या

संदर्भातील माहिती निम्न स्वाक्षरिकार यांच्याकडे

आपल्या दाव्याच्या पुष्ट्यर्थ आवश्यक त्या कागदोपत्री

पुराव्यांसाह, ही सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून

दिवसांत सादर करणे आवश्यक आहे अन्यथ

सदरील सदनिकेच्या संदर्भातील विक्री व्यवहार आशा

कोणत्याही दाव्याच्या अनुपस्थितीत पूर्ण करण्यात

आहे असे समजण्यात येईल आणि तो आमच्या अशील

श्री. देवांग शशिकांत शाह

१२ वा मजला, व्हाईट स्प्रिंग,

मेट्टो मॉल जवळ,

सदनिका क्रमांक १२ बी, ए विंग,

पश्चिम द्रतगती महामार्ग, मागाठाणे

बोरिवली (पूर्व), मुंबई ४०० ०६६

यांच्यावर बंधनकारक असणार नाही.

वेईल आणि त्यानंतर दावा असल्यास, तो अधित्यागी

करण्यात आलेल्या दुकानाचे १९८० पूर्वी ताबेदारआणि कंबजेदार आहेत. सदरील दुकानाची कर आकारणी वित्तीय वर्ष १९८३-८४ मध्ये करण्यात आली. श्री भूपेंद्र टी देवकर यांनी सदरील दकानाच्या संदर्भात व्यवस्थापन योग्यरित्या केले आहे आणि भविष्यात करणार आहेत. सदरील कायदेशीर वारसदारांच्या व्यतिरिक्त अन्य व्यक्ति ज्यांचा सदरील दुकानावर कीज, देखभाल, विक्री करारनामा, किंवा अन्य कोणत्याही माध्यमातून कोणत्याही स्वरूपाचा हक सांगत असेल तर त्यांनी आपले दावे लेखी स्वरूपात, या सुचनेच्यातारखेपासून १४ दिवसांत निम्न स्वाक्षरिकार यांच्याकडे आपल्या दाव्याच्या पुष्ट्यर्थ आवश्यक त्या कागदोपत्री पुराव्यांसाहसादर करणे

> भावेश देवका (वकील, हाय कोर्ट)

१०६०. देवकर हाऊस. डॉक्टर पिटर डायस रोड, मार्क मेहबूब स्टुडिओच्या जवळ, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई ५० मोबा : ९७६९५०६९६७

आवश्यक आहे. अन्यथा दावे असल्यास

ते अधित्यागीत आहेत, असे समजण्यात

येईल याची कृपया नोंद घ्यावी.

ई मेल : Bhaveshdevkar@hotmail.com

हरवलेल्या दस्तावेजांची पब्लिक नोटीस जाहीर सूचना

जाहीर सूचना याद्वारे देण्यात येते की:-माझे अशील डॉ. सुहास पुरुषोत्तम नामजोशी २५/०२/१९८८ दिनांकित 38/08/8866 करार/अभिहस्तांकन विलेख याद्वारे परिशिष्टीत फ्लॅट क्र. १६ आणि १७, विंग 'बी'', तळमजला, किंग्ज कॉर्नर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील, गाव -माहीम, तालुका - वांद्रे स्थित श्री. **बोना** व्हेंचर मथिया यांच्याकडन खरेटी केला होता आणि तेव्हापासून ते फ्लॅटचे मालक आणि किंग्ज कॉर्नर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडचे बोनाफाईड सदस्य आहेत. सदर सोसायटीने १५/०६/१९९७ दिनांकित हस्तांतरणाच्या ज्ञापन द्वारे माझ्य अभिलाच्या नावे ३०/०३/१९८३ दिनांकित शेअर प्रमाणपत्र हस्तांतरित केले आहे.

त्याआधी, माझे अशील ३२सी, लोकमान नगर, कटारिया नगर, माहीम (पश्चिम), मुंबई - ६० चे रहिवाशी होते. वर्ष २०२२ मध्ये आणि विशेषत: १०/०१/२०२२ रोजी माझ्या अशिलाने त्यांचे निवासस्थान ३६ सी मधून ३२ सी मध्ये हलविले. निवासस्थान बदलताना परिशिष्टित फ्लॅटशी संबंधित सर्व मूळ नामाधिकार विलेख असलेले फोल्डर गहाळ झाले आणि दुर्दैवाने सर्व नामाधिकार विलेख असलेले सदर फोल्डर हरवले.

त्यांच्याकडे राहिले नाही. सचना यादारे तमाम जनतेला देण्यात येते की श्री. डोना व्हेंचर मथिया आणि डॉ. सुहास नामजोशी २५/०२/१९८८ आणि ३१/०१/१९८८ दिनांकित करार/अभिहस्तांकन विलेख हरवले / गहाळ झाले आहेत. जर सापडल्यास कृपया मला माझ्या खालील नमुद पत्त्यावर

्र तमाम जनतेला याद्वारे सुचित करण्यात येते की, सदर गायब दस्तावेजांच्या आधारे कोणाशीही कोणताही व्यवहार करू नये. जर कोणी आधीच केलेला असल्यास, कृपया निम्नस्वाक्षरीकारांना आतापासून ७ दिवसांत खालील नमूद पत्त्यावर सूचित करावे.

फ्लॅटचे परिशिष्ट मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरच्या नोंदणी जिल्ह्यातील आणि मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील तालका - वांदे, गांव- माहीम, टीपीएस ३ प्लॉट क्र. बी१४ वर स्थित मोजमापित १४२ चौ.मी., सर्व्हे क्र. ७५१ धारक जिमनीव वसलेल्या किंग्ज कॉर्नर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील दुसऱ्या मजल्यावरील मोजमापित ३८० चौ.फू. फ्लॅट क्र. १६ आणि

> श्रीम. शमिका सागर रानडे पत्ताः २६, समर्थ सदन, २रा मजला, कार्यालय क्र. ९ व १० डॉ. डी. डी. साठे मार्ग गिरगाव, मुंबई-४०० ००४ संपर्क - ९८७०५७१०८४

दिनांक: ३१.०५.२०२४

जाहीर सूचना

याद्वारे देण्यात येते की, माझ्य अशीलांच्या सूचनांतर्गत मी सर्व भार आणि मुक्त येथे खालील लिखित परिशिष्टात उल्लेखित परिसरांच्या संदर्भात (१) श्रेयांश राजेंद्र मेहता, (२) राजेंद्र (३) प्रवीणकुमार मनसुखलाल मेहता करत आहे.

सर्व व्यक्तींना सदर परिसरांच्या संदर्भात वारसा

गहाण, विक्री, विक्री करार, हस्तांतरण

अभिहस्तांकन, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा परवाना, पोट-परवाना, धारणाधिकार, प्रभार, विश्वस्त. प्रसंविदा. निर्वाह. सविधाधिकार भेट, संपादन, पुनर्संपादन, कोणतेही भार किंवा हक्क/हितसंबंध, चिरभोगाचा हक्क किंवा अग्रक्रयाधिकार किंवा कोणत्याही करारांतर्गत किंवा अन्य निकाली काढणे किंवा कोणताही वाद, हुकूम, निषेधाज्ञा आदेश किंवा जप्तीअंतर्गत. किंवा कोणतेही न्यायालय आणि अधिकाऱ्यांद्वारे पारित निवाडा, वाद, प्रलंबित वाद, कोणत्याही संबंधित अधिकाऱ्यांचा हकूम किंवा आदेश, अदलाबदल, विभागणी कुळमुख्त्यारपत्र, इच्छापत्र, एफएसआय, कुळवहिवाट, विकासाधिकार क्टंब व्यवस्था/तडजोड, ताबा, वाटप किंवा अन्य कसेही (दावे) च्या मार्गे कोणतेही हक नामाधिकार, हितसंबंध, दावे किंवा मागणी असल्यास याद्वारे कृपया तसे लिखित स्वरूपात एसपीएडी/आरपीएडी द्वारे (त्यावरील पुरक एकत्रित) वकील हेमाली खाखरिया पत्रव्यवहाराचा पत्ता:- फ्लॅट क्र. १, १ल मजला, प्लॉट क्र. १३०, मोहमदी मंजिल, ५वा स्ता, जुने खार (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५२ येथे सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळवावे. कसूर केल्यास, कोणतेही हक नामाधिकार आणि दावे जर काही असल्यास सूचनेसह त्यागित आणि/किंवा परित्यागित गानले जातील आणि त्यांच्या कोणत्यार्ह

परिशिष्ट

संदर्भाशिवाय सदर बाब पर्ण केली जाईल.

मुंबई उपनगर आणि अंधेरी (वांद्रे) च्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप जिल्ह्यामधील पोद्दार रोड, सांताक्रझ (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५x येथे स्थित, वसलेल्या आणि असलेल्य शहर सर्व्हे वांद्रे, तालुका अंधेरी एमएसडीच्य सीटीएस क्र. एच/१५ए. एच वॉर्डशी संबंधित सांताक्रझ पश्चिमच्या टाऊन प्लॅनिंग स्किम क्र १ च्या क्र. ५ (भाग) धारक प्लॉटवर उभारित सोसायटीच्या मालकीच्या राजश्री अशा जात द्यारतीच्या ए विंग्रमधील शेश्चर केलेल्या क १३/१४ धारक कार पार्किंग स्पेसमधील एव कार पार्किंग स्पेस नापरणयाच्या दकासद एकवित चौथ्या मजल्यावरील मोजमापित ६५० चौ. फ् चर्ट्ड क्षेत्र संलग्नित ६०.४१ चौ. मी. बिल्ट अप क्षेत्र म्हणजेच ७२ x९ चौ मी बिल्ट अप क्षेत्र असलेला क. ए/४०२ धारक फ्लॅटवरील आनुषांगिक आणि ऋ**षिराज को-ऑपरेटिक** हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड (सोसायटी) द्वारे जारी शेअर प्रमाणपत्र क्र. १८ (नोंदर्ण फोलिओ १८) अन्वये प्रत्येकी रु. ५०/-र्च किंमत आणि एकूण रु. ५००/-च्या विभिन्न क्र ७१ ते ८० (दोन्ही एकत्रित) धारक ते सर्व दहा पूर्ण भरणा शेअर्स.

सदर दिनांक ३१ मे, २०२४.

MARGO FINANCE LIMITED

CIN: L65910MH1991PLC080534

Regd. Office: Office No. 3, Plot No. 206, Village Alte, Kumbhoj Road,
Taluka: Hatkanangale, Dist. Kolhapur 416109 Maharashtra Corporate Office: 2nd Floor, 15/76, Old Rajinder Nagar, New Delhi-110060

EXTRACT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH 2024

(Amount in Rupees Lakhs except EPS)							
Sr.	Particulars	Quarter Ended			Year Ended		
No.		31/3/2024	31/12/2023	31/3/2023	31/3/2024	31/3/2023	
		Audited	Unaudited	Audited	Audited	Audited	
1	Total income from operations (net)	21.38	7.73	13.33	81.62	59.77	
2	Net Profit / (Loss) before Tax.	10.84	(3.28)	6.67	43.56	(35.32)	
3	Net Profit / (Loss) after Tax.	2.80	(4.69)	1.42	24.28	(57.32)	
4	Total Comprehensive Income [Comprising Profit/(Loss) after tax and Other Comprehensive Income after tax]	1,875.00	3,991.42	(954.24)	10,964.13	(1,846.93)	
5	Equity Share Capital	457.00	457.00	457.00	457.00	457.00	
6	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	16,329.51	-	5,365.28	16,329.51	5,365.28	
7	Earnings per Share (not annualised) Basic : Diluted :	0.06 0.06	(0.10) (0.10)	0.03 0.03	0.53 0.53	(1.25) (1.25)	

Notes: The above is an extract of the detailed financial results filed with the stock exchanges under Regulation 33 of SER (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the aforesaid financial results is available on the website of the Company <u>www.margofinance.com</u> and can also be accessed at the website of BSE Limited at www.bseindia.com.

For MARGO FINANCE LIMITED

Anil Kumar Jain Chairman DIN: 00086106

प्राधिकृत अधिकारी

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

OICICI Bank

Place : Mumbai

Date: 29-05-2024

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रती सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आकुती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३

गहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव

[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा] स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई-लिलाव विक्री सूचना.

. सर्वसामन्य लोक आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेंडी टर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे '' आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

		_			
4791411147 (16	काही असल्यास ज्ञात	थकबाकी			लिलाव
	बोजासह	रक्कम	मूल्य (₹)		तारीख
हमीदाराचे नाव/	तारण मत्तेचा तपशील	₹	इसारा्		आणि
कर्ज खाते क्रमांक	***************************************	,	अनामूत ठेव	आणि वेळ	वेळ
) (ही)	(सी)	(दी)	(ξ)	(एफ)	(जी)
<u> </u>	` '	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			· ,
1 3 3				ا مرا	20. 20.20
		(+,00,40,834)	84 319 000/-	, स्वर्	सकाळी
	क्षत्र- फ्लंट क्रमाक २०७ च्या ६१९ चारस फूट कापट एरिया	(म १८, २०२४ पथत)	₹ 2 (+ 3 100 0 /-	११:०० ते	११:00
		-		ंदपारी ``	पासून
	प्लिट क्रमाक २०८, दुसरा मजला, ए-विग, लगसा वृद्वितन,			०२:०० पर्यंत	
LBTNE00003913377					
				1	
	६१९ चा.फूट कापट एरिया.		(1,42,600)-		
श्रीमती सूचिता सुहास बगाडे	फ्लॅट क्र. ए-१०२, ए-विंग, पहिला मजला, कलाकर बिल्डिंग,	₹	₹	जून	जून
(कर्जदाराचे), श्री सहास	इमारत क्र. ६२. कर्म रेसिडेन्सी, सर्व्हें क्र. १६६, १६७, १६९.	१३,८३,६८५/-	५,४७,०००/-	०६, २०२४	२५, २०२४
		(मे १८, २०२४ पर्यंत)	₹	34141	सकाळी
			५४,७००/-	संध्याकाळी	११:००
	IX62 2X चौ फट कार्पेट एरिया				पासून
	α			,	
				जून	्र जून
		ا و ا	20 00 000/-	, यकाळी	२५, २०२४ सकाळी
	दुकान क्रमाक ४ च्या २०.७९ चौ. मीटर कार्पेट एरिया	L BPVI 00005326777	72000/	११:०० ते	99.00
		₹ १४.९५.१७२/-	₹ ₹,₹₹,₹00)- =	ंदुपारी ``	पासून
LBPVL00004837969/				०२:०० पर्यंत	
LBPVL00005326777		' ' '		-	
	४२१३०२. मोजमापित क्षेत्र- ७१६ चौरस फूट		\ \\\ \\\ \\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\		
· ·	कर्ज खाते क्रमांक (वी) (बी) अी पारस पुनमचंद सुराणी (कर्जदाराचे), श्रीमती नंदा पारस सुराणी (सह-कर्जदाराचे)/ कर्ज खाते क्र. LBTNE00003913377 श्रीमती सुचिता सुहास बगाडे (कर्जदाराचे), श्री सुहास वस्त बगाडे (सह- कर्जदाराचे)/ कर्ज खाते क्र. LBKLY00004551728 चंद्रकांदाराचे), मोईर (कर्जदाराचे), मोईर (कर्जदाराचे), मोईर (कर्जदाराचे), मोईर (सह-कर्जदाराचे)/ कर्ज खाते क्र.	कर्णदाराचे / हमीदाराचे नाव / कर्ण खाते क्रमांक (सी) श्री पारस पुनमचंद सुराणी (कर्णदाराचे) / कर्ण खाते क्र. LBTNE00003913377 श्रीमती सुचिता सुहास बगाडे (कर्ण वाते क्र. LBKLY00004551728 चंद्रकांत राघो भोईर (कर्ण वाते क्र. LBKLY00004837969) (कर्ण खाते क्र. LBPVL00004837969) कर्ण खाते क्र. LBPVL00004837969)	हमीदाराचे हमीदाराच हमीदाराचे हमीदाराच हमीदाराचे हमीदार	हमीदाराचे / हमीदाराचे / कर्ज खाते क्रमांक कर ०० च्या ६१९ चौरम फूट कार्पेट एरिया कर्ज खाते क्र. LBTNE00003913377 अभिमती सुचिता सुहास बगांड (कर्ज क्रमांक २०० च्या ६१९ चौरम फूट कार्पेट एरिया कर्ज खाते क्र. LBTNE00004851728 अभिमती सुचिता सुहास बगांड (कर्ज क्रमांक कर क्षांचे कर १७०, १७०, १७०, १७०, १७०, १००, १००, १००,	कर्जदाराचे / हमीदाराचे नाव / कर्ज खाते क्रमंक (क्षी) (क्षी पारस पुनमावं सुराणी (करंदाराचे)/ क्षी पारस पुनमावं सुराणी (करंदाराचे) (क्षी कर (क्षी) (क्षी कर (क्षी) (क्षी पारस पुनमावं सुराणी (करंदाराचे) (क्षी कर (क्षी) (क्षी कर (क्षी)

ऑनलाईन लिलाव युआरएल लिंक- (https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येडेल. तारणदार/नोटीसी यांना **जून २४, २०२४** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई-**४०००९३ यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) जून २४, २०२४ रोजी संध्याकाळी ०४.०० वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत जून २४, २०२४ रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह – डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसाआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-**ष्, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई– ४०००९३ येथे जून २४, २०२४ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ **''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड ''** यांच्या नावे **मुंबई** येथे देय सादर करावा. पाहणीसंबंधित, ई–लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडला ८१०४५४८०३१**/

७३०४९१५५९४/ ९००४३९२४१६ वर संपर्क करा. कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सी **१. मे. नेक्सझेन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजीओ ॲसेट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड यांनादेखील सदर**

-मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे. कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे. विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा https://www.icicibank.com/n4p4s.

दिनांक : मे ३१, २०२४ ठिकाण: मुंबई

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की **श्रीमती लेओर्न** नस <mark>डिसिल्वा, श्रीमती झरीन झमीर सैयद</mark> आणि <mark>श्रीमती मौदे जुन कोरेआ</mark> (मालक) हे आरएटीए द बँव ऑफ बडोदा एम्प्लॉईज कोऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायट लि., मीरा बाग रोड, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई ४० ०५४ च्या राजहंस इमारतीच्या तळ मजल्यावरील फ्लॅट क्र चे मालक/लाभार्थी आहेत. श्री निकोलस प्रॅक्सीडेस डिसिल्वा जे सोसायटीच्या इमारतीच्या तळ मजल्यावरीत फ्लॅट क्र. १ आणि प्रत्येकी रुपये ५०/- चे पाच शेअर्सर धारक आणि सोसायटीचे सदस्य होते आणि त्यांचे मंब येथे १६ मे २०२४ रोजी निधन झाले होते. सोसायटीचे मयत नदस्य, श्री निकोलस प्रॅक्सीडेस डिसिल्वा यांनी आपले एव मत्यपत्र क्रियान्वित केले होते ज्यामध्ये त्यांनी फ्लॅट आणि . . शेअर्स मध्ये त्यांचे सर्व १००% हक्क हे, त्यांचे एकमे कायदेशीर वारसदार आणि प्रतिनिधी आणि लाभार्थी म्हण मालक (अर्थात त्यांची पत्नी आणि दोन मुली) यांचे नाव केले आहे. मालक यांनी सोसायटीस अशी माहिती दिर्ल आहे आणि कळविले आहे की कै. श्री निकोलस प्रॅक्सीडेर डिसिल्वा यांचे नावे असलेले विशिष्ट क्र. १ ते ५ (दोर्न्ह मामिल) धारक पत्येकी रुपये ५०/- चे पाच पूर्णत: भरण केलेले शेअर्स संदर्भात सोसायटी द्वारे जारी करण्यात आलेल -२००५ हे त्यांचेकडन हरविले आहे आणि /किंवा गहात झाले आहे. मालक यांनी शेअर प्रमाणपत्रचे हस्तांतर करीत मोसायटीकडे अर्ज केले आहे आणि अजून हे पूर्णपण निकाली काढण्यात आलेले नाही. मालक यांनी त्याप्रमाप सोसायटीकडे २रे डुप्लीकेट शेअर प्रमाणपत्र जार्र करण्यासाठी आणि त्यांचे नावे हस्तांतर करण्यासाठी विनंती केली आहे. त्यांनी सांताक्रूझ पोलिस स्टेशन यांस याबाबत माहिती दिली आहे आणि ऑनलाइन गहाळ अहवाल क्र ५८५८३/२०२४ दिनांक ३० मे २०२४ अंतर्गत आपर्ल

पत्रकारांना सांगितले.

कोणीही व्यक्ती ज्यांचे २रे डप्लीकेट शेअर प्रमाणपः जारी करण्यासाठी आणि/किंवा मालक यांचे नावे त्याचे रम्तांतर करण्या संदर्भात कोणताही आक्षेप असेल किंव त्याबाबत कोणताही दावा असेल तर त्यांना विनंती करण्या येत आहे की त्यांनी सदरह सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या ताररं गसन १४ दिवसांच्या आत खालील स्वाक्षरीदार यांना ५व , दर्गा चेम्बर्स, ४० वॉटरफील्ड रोड, वांद्रे (पश्चिम मुंबई ४०० ०५० येथील त्यांच्या कार्यालय पत्यावर लेख वरूपात (पुरेश्या कागदोपत्री पुराव्यांसह) याची माहिर्त द्यावी अन्यथा मालक यांचे द्वारे अशा कोणत्याही दाव्या संदर्भित न करता. त्यांचे नाठो २रे डप्प्लीकेट शेअर प्रमाणप जारी करण्यासाठी आणि त्यांचे नावो हस्तांतरि क्रमण्यासाती सोसायटीकडे अर्ज करण्यासह पुढीर कार्यवाही करतील आणि दावा, जर कोणताही असेल त त्यांस सोडून दिले असल्याचे मानले जाईल. मंबई दिनांक ३१ मे २०२४

> स्वाक्षरी/-पांजल दवे ग्रेडिआ साल ॲडव्होकेट ॲण्ड सॉलिसिटस

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, शैलजा एस. हेमदेव (मालक) परिसरादारे अधिक तपशिलवारपणे विर्णित खाली लिखित परिशिष्टामध्ये (परिमर) चे नामाधिकार तपासत आहोत. सर्व व्यक्ती कोणत्याही बँक आणि/किंवा विनीय संस्थेचा समावेश आहे ज्यात परिसराच्या संदर्भात किंवा विरूद कोणत्याही अधिकाराचा दावा केला आहे. च्या मार्गाने विकी असाइनमेंट. आदलबदल. भाडेपडा. उप-भाडेपडा भाडेकरू, उप-भाडेकरू, परवाना, धारणाधिकार, गहाण, प्रभार, भार, ट्रस्ट, सुविधाधिकार, भेट, वारसा. अंत्यदान. ताबा. लिस-पेंडन्स किंवा अन्यथा यादारे कागदोपत्री पराव्यासह लेखी सचन देणे आवश्यक आहे. निम्नस्वाक्षरीकारांना ही सचन प्रकाशित झाल्यापासन ७ (सात) दिवसांच्या आत खालील दिलेल्या पत्त्यावर दस्तावेजी पुराव्यांसह कळवावे, कसूर केल्यास, अशा व्यक्तींचा दावा किंवा दावे. जर असतील. तर माफ केले गेले आणि/किंवा सोडून दिले, असे मानले जाईल.

वरील संदर्भित परिशिष्ट (सदर परिसराचे वर्णन)

महसूल गाव चे वर्सोवा, तालुका अंधेरी मधील नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्हा च्या मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगर मध्ये बृहन्मुंबई मध्ये जिमन धारक सिटी सर्व्हे क्र.१३१९-बी/२ मोजमापित सुमारे ४८६३ चौ.मीत्र वर बांधकमित जुहू वर्सोवा लिंक रोड, वर्सोवा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३ येथे असलेले आणि वसलेले स्थित बेसमेंट च्या सदर बिल्डिंग मधील वापरण्याचा अनन्य अधिकार दोन कार पार्किंग जागा धारक क्र.९ आणि ५३ सह बे व्हयू अशा ज्ञात बिल्डिंगच्या विंग बी मध्ये ३रा मजला वर फ्लॅट क्र.बी३ मोजमापित सुमारे १९३ चौरर्स मीटर्स (बिल्ट अप क्षेत्र च्या बाल्कनीसह) १० (दहा) शेअर्स चे रु.५०/- (रुपये पन्नास मात्र) धारक विभिन्न क्र.२८१ ते २९० (दोन्ही समाविष्ट) द्वारे पुरावा म्हणून शेअर प्रमाणपत्र क्र.२७ चे बे व्हयू को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, शैलजा एस. हेमदेव यांच्या बाजूने मालकी आधारावर वापरण्याचा ताबा घेण्याचा आणि उपभोग घेण्याचा अधिकारासह.

दिनांकीत ३१ मे, २०२४ द लिगलिस्ट, वकील ११०५, प्रसाद चेंबर्स, टाटा रोड, ऑपेरा हाऊस, मुंबई- ४०० ००४.

केनरा बैंक Canara Bank

कर्ज वस्ली न्यायाधिकरण-१ मुंबई

(भारत सरकार, वित्त मंत्रालय)

२रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५

(५वा मजला, सिंदिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१)

टी. ए. क्र. ४७३ सन २०२३

मे. युनायटेड इन्फ्रावेंचर्स लि. (पूर्वी युनायटेड कन्स्ट्रक्शन कंपनी अशी

ज्ञात), बी-२/३, आकाश को-ऑप. हौ. सो. लि., खिरा नगर, एस. व्ही.

श्री. निलनकुमार लक्ष्मणदास पटेल, बी-२०४, जॉय वॅलेन्सिया सीएचएल,

जोगेश्वरी विक्रोळी लिंक रोड, मजास डेपोच्या मागे, जोगेश्वरी (पूर्व), मुंबई

श्री. दृष्यंत निलन पटेल, बी-२०४, जॉय वॅलेन्सिया सीएचएल, जोगेश्वरी

विक्रोळी लिंक रोड, मजास डेपोच्या मागे, जोगेश्वरी (पूर्व), मुंबई ४०००६०

श्री. मितुल निलनकुमार पटेल, बी-२०४, जॉय वॅलेन्सिया सीएचएल,

जोगेश्वरी विक्रोळी लिंक रोड, मजास डेपोच्या मागे, जोगेश्वरी (पूर्व), मुंबई

श्रीम. मधुरिका एन. पटेल, बी-२०४, जॉय वॅलेन्सिया सीएचएल, जोगेश्वरी

विक्रोळी लिंक रोड, मजास डेपोच्या मागे, जोगेश्वरी (पूर्व), मुंबई ४०००६०

श्रीम. लियाबेन पटेल, १८/२२, साई दर्शन अपार्टमेंट, चॅपेल लेन, एस. व्ही.

सूचना घ्यावी की, डीआरटी-I, मुंबई मधील प्रलंबित तुम्ही आणि वरील पक्षकारांदरम्यान

ओए क्र. ३०७/२०१९ हा खटला डीआरटी-॥, मुंबई कडे हस्तांतरित करण्यात आला आहे

आणि डीआरटी-॥, मुंबई च्या फाईलवर टीए क्र. ६१०/२०२२ असे नोंदविले होते आणि

पुन्हा सदर न्यायाधिकरणाकडे हस्तांतरित करण्यात आला आहे ह्या न्यायाधिकरणाच्या

फाईलवर टीए क्र. ४७३/२०२३ असे नोंदविले आहे. त्यामुळे तुम्हाला १२/०९/२०२४

रोजी दु. १२.०० वाजता व्यक्तीशः किंवा यथायोग्य माहिती असलेल्या विकलांमार्फत

सन्माननीय प्रबंधक, डीआरटी-। मुंबई यांचेसमोर हजर राहण्याचे निर्देश देण्यात येत आहेत.

सूचना घ्यावी की, येथे वरील नमूद दिवशी तुम्ही हजर राहण्यास कसूरवार ठरल्यास, तुमच्या

सदर ३० एप्रिल, २०२४ रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने दिले

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-। मुंबई

अनुपस्थितीत अर्जाची सुनावणी होईल आणि निर्णय केला जाईल.

सिंडिकेट Syndicate

३ रा मजला, कॅनरा बँक इमारत, आदी मर्झबान स्ट्रीट, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१. दर.: (०२२) २२६५११२८/२९ ई-मेल: cb6289@canarabank.cor

विक्री सूचना

सेक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतदींसह वाचत सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की**, कॅनरा बँव एआरएम ॥ शाखा मुंबईच्या** प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतला होता त्या तारण धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या खालील स्थावर मिळकती, मे. ओम साई मकंटाईल प्रा. लि. नोंदणीकृत पत्ता येथे ४०३, सुरत सदन इमारत, सुरत स्ट्रीट, ४था मजला, मस्जिद बंदर (पूर्व), मुंबई- ४००००९ द्वारा त्यांचे संचालक श्री. दलबीर सिंग भट्टी, श्री. कुलदीप सिंग भट्टी आणि श्री. राजू सिंग भट्टी यांच्याकडून कॅनरा बँकेच्या एआरएम-॥ शाखेला थकीत रु. ७०,०९,०६,६४७.३३ (३१.०३.२०२४ रोजीस अधिक पढील व्याज आणि ०१.०४.२०२४ पासूनचे प्रभार) च्या वस्लीसाठी २१.०६.२०२४ रोजी 'जसे आहे जेथे आहे' 'जसे आहे जे आहे' आणि 'जे काही आहे तेथे आहे' तत्त्वाने विकल्या जातील. मालमत्तेचे वर्णन राखीव इसारा

क्र.		किंमत	अनामत रक्कम
٤.	ऑफिस परिसर क्र.४०३, ४था मजला, सुरत सदन प्रीमेसेस	₹.	₹.
	कोऑपरेटिव्ह सोसायटी लि, दाना बंदर, मस्जिद बंदर (पूर्व),	३६,००,०००/-	३,६०,०००/-
	मुंबई- ४००००९ चे ते सर्व भाग आणि विभाग., श्री. कुलदीप		
	सिंग भाटी यांच्या मालकीचे बिल्ट अप क्षेत्र चे २९५ चौ.फू. वर		
	प्लॉट क्र.८८/८९ सी एस क्र. ६९ विभाग प्रिन्सेस डॉक		
٦.	ऑफिस परिसर क्र.४०९, ४था मजला, सुरत सदन प्रीमेसेस	₹.	₹.
	कोऑपरेटिव्ह सोसायटी लि, दाना बंदर, मस्जिद बंदर (पूर्व),	२८,००,०००/-	२,८०,०००/-
	मुंबई- ४००००९ चे ते सर्व भाग आणि विभाग., धारक प्लॉट		
	क्र.८८ आणि ८९, सी एस क्र.५९ चे सिटी आणि उपनगर		
	नोंदणीकृत येथे सुरत स्ट्रीट, मशीद बंदर (पूर्व), मुंबई-४००००९		
	श्री. कुलदीप सिंग भाटी यांच्या नावाने		
₹.	निवासी फ्लॅट क्र.२१, २रा मजला येथे शिवसदन सीएचएस लि.,	₹.	₹.
	प्लॉट क्र.८, अझीझ बाग, आरसी मार्ग, आरसीएफ पोलीस	१,५३,००,०००/-	१५,३०,०००/-
	स्टेशन जवळ, मारवली चर्च, चेंबूर, मुंबई., श्री. कुलदीप सिंग		
	भाटी यांच्या नावाने (फ्लॅट चे क्षेत्र ११५० चौ.फू. वर प्लॉट		
	क्र.८, सीटीएस क्र.१३२/६)		

इसारा अनामत रक्कम **१९.०६.२०२४ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ५.०० वा.** पर्यंत जमा करायची आहे १९.०६.२०२४ रोजी किंवा त्यापवीं सांय.५.०० वाजेपर्यंत ईअर आणि इतर दस्तऐवजांचे तपशील सेव प्रदात्याकडे सबमिट करा. बँकेत कागदपत्रे जमा करण्याची तारीख **१९.०६.२०२४ सांय. ५.००** पर्यंत आहे. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती करिता कृपया कॅनरा बँकेची वेबसाईट (www.canarabank.com) मध्ये दिलेल्या लिंक ''ई-लिलाव^{ें}' चा संदर्भ घ्यावा किंवा कोणत्याही कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेत सौ. श्रीदेवी नायर, सहाय्यक महाव्यवस्थापक, कॅनरा बँक २ शाखा, मुंबई (फोन क्र.: मोबा क्र. ९४४७२४८३९३) किंवा श्री. सुमित कुमार, व्यवस्थापक (मोबा क्र. ९३४५३३२३२३) ई-मेल आयडी: cb6289canarabank.com किंवा सेवा पुरवठादार मे. सी १ इंडिया प्रा. लि., उद्योग विहार, फेझ-२, गल्फ पेट्रोकेम इमारत, इमारत क्र. ३०१, गुरगाव, हरियाणा, पिन - १२२ ०१५ संपर्क व्यक्ती: श्री. भाविक पांड्या मोबा. क्र. ८८६६६८२९३७ (संपर्क क्र. +९११२४४३०२०२०) २१/२२/२३/२४, maharashtra@c1india.com; support@bankeauctions.com येथे संपर्क

दिनांक : ३०.०५.२०२४ प्राधिकृत अधिकारी, कॅनरा बँक, एआरएम-। शाखा

लिमिटेड (सीआयएन एल१७११०डीएन१९८६पीएलसी०००३३ ४). कंपनी अधिनियम १९५६ च्या तरतुर्दीनुसार विधिवत समाविष्ट आणि नोंदणीकृत पब्लिक लिमिटेड कंपनी आणि येथे नोंदणीकृत कार्यालय असलेले १७/५/१, ५२१/१, गाव राखोली/सायली, सिल्वासा, दादरा नगर, हवेली-३९६२३० मिळकतीच्या संदर्भात अधिक विशेषतः वर्णन केलेल्या परिशिष्टामध्ये खाली लिखित (मिळकत) त्याचे लीजहोल्ड हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध तपासात आहोत. आम्हाला कळवण्यात आले आहे की मिळकत ॲक्सिस ट्रस्टी सर्व्हिसेस लिमिटेड, रिलायन्स इंडस्ट्रीज लेमिटेड आणि जेएम फायनान्शिल ॲसेट रेकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड च्या नावे तारण ठेवण्यात आल्याची माहिती आम्हाला देण्यात आली आहे

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आलोक

सर्व व्यक्ती/हक्कदारां सह परंतु अमर्यादित वैयक्तीक, हिंदू अविभक्त कुटुंब (एचयुएफ) कंपनी, बँका, वित्तीय संस्था, बिगर बँकिंग वित्तीय संस्था, संस्था, व्यक्तींची संस्था किंवा वैयक्तिक मंडळ, समावेशित किंवा नसलेले, प्तावकार आणि/किंवा धनको ज्यांचा सदर परिसर आणि/किंवा त्याच्या कोणत्याही भागामध्ये विक्री, अदलाबदल, गहाण (समतल्य किंवा अन्य), भार, भेट, विश्वस्त, हस्तांतर, वारसा, निर्वाह, सुविधाधिकार, कुळवहिवाट, बक्षिस, अंत्यदान, भागीदारी संयुक्त उपक्रम, विकास हक्क, मार्गाचा हक्क, भाडपट्टा पोट-भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, परवाना धारणाधिकार, प्रभार, शेअर, प्रतिज्ञा, सुविधाधिकार, कौटुबिक व्यवस्था/तडजोड . किंवा अन्य कोणतीही व्यवस्था, जप्ती, निषेधाज्ञा किंवा कोणत्याही न्यायालयीन कोर्ट. न्यायाधिकरणाद्वारे पारीत कोणताही हुकूम, आदेश किंवा निवाडा, महसूल किंवा प्तांविधीक प्राधिकरण किंवा लवाद, चिरभोगाधिकार किंवा अग्रक्रयाधिकार किंवा कोणत्याहि सामंजस्याच्या ज्ञापना अंतर्गत, विक्री करार, मखत्यारनामा, वाटप पत्र, पर्याय, एफएसआय कन्झंप्शन, नाकारण्याचा हक्क किंवा अन्य व्यवस्था, कर्ज, अग्रीमा, कोणतेही वचनबध्दतेचे दायित्व किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपातील किंवा कोणतेही किंवा कसल्याही कारणाच्या स्वरूपातील कोणतेही लाभ, नामाधिकार, दावे, आक्षेप, मागण्या किंवा हक किंवा हितसंबंध असल्यास कृपया याद्वारे त्यांनी ते पुष्ठचर्थ दस्तावेजी पुराव्यासह लेखी स्वरूपात आमच्या पत्रव्यवहाराच्या पत्त्यावर फॉक्स मंडल ॲण्ड असोसिएटुस, दि कॅपिटल, २०७बी, २ रा मजला, जी ब्लॉक, सी७०, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१ येथे आणि/किंवा इलेक्ट्रॉनिक मेल sushant.shetty@foxmandal.in द्वारे सदरह तारेखपासन १४ (चौदा) दिवसांच्या आत्र कळवावेत. कसर केल्यास अशा व्यक्ती किंवा व्यक्तींचे टावा किंवा दावे असल्यास त्यागित आणि/किंवा परित्यागित समजले जातील आणि आमचे अशील व्यवहार पूर्ण करण्यासाठी पुढे जातील.

वरील संदर्भित परिशिष्ट: (सदर परिसराचे वर्णन)

न्यू बॉम्बे म्युनिसिपल कॉर्पोरेशन, तालुका आणि नोंदणीकृत उप-जिल्हा ठाणे, जिल्हा आणि नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे च्या हद्दीत सह ट्रान्स-ठाणे क्रीक इंडस्ट्रीयल एरिया येथे स्थित जिमन धारक प्लॉट क्रमांक सी-१६/२ मोजमापित ९५६५ चौरर्स मीटर्स किंवा अंदाजे एकत्रित सह फॅक्टरी बिल्डिंग उभर्रित त्यावरील मोजमापित एकूण ९५६३.२९५ चौरर्स मीटर्स (बिल्ट अप क्षेत्र) चे ते सर्व भाग आणि विभाग., आणि सीमाबद्ध खालीप्रमाणेः

वर किंवा दक्षिणेकडे: इस्टेट रोड आणि प्लॉट क्रमांक सी-१६/१ द्वारे वर किंवा पूर्वकडे: प्लॉट क्रमांक सी-१६/३ दारे आणि

वर किंवा उत्तरेकडेः नाल्याद्वारे

वर किंवा पश्चिमेकडेः ठाणे-बेलापूर रोड द्वारे. दिनांकीत ३१ मे, २०२४

सही/ सुशांत शेट्टी ™ FoxMandal